



LEGENDA

- Confine regionale - provinciale
- Confini comunali
- Torrenti principali
- Aggiornamento cartografico provvisorio - luglio 2010
- Aggiornamento cartografico provvisorio - settembre 2016
- Delimitazione centro storico
- Delimitazione centro abitato
- Edificio di interesse storico - architettonico
- Edificio storico

Tessuto residenziale

- A - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico; centro storico
- A1 - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico; limonaise
- B1 - Edilizia residenziale consolidata
- B2 - Edilizia residenziale per alloggi di tipo economico popolare
- B3 - Edilizia residenziale rada
- B4 - Edilizia residenziale di completamento del tessuto urbanizzato
- B5 - Tessuto urbano a prevalenza di verde privato

Tessuto produttivo

- D1 - Attività artigianali esistenti
- D2 - Attività terziarie e commerciali esistenti, consolidate
- D2.1 - Attività terziarie e commerciali esistenti, consolidate; distributori di carburante

Attività turistiche ricettive

- D3.1 - Attività ricettive alberghiere
- D3.2 - Attività ricettive non alberghiere
- D3.3 - Attività ricettive all'aria aperta; campeggi
- D4 - Attività ricreative esistenti

Tessuto agricolo e di prevalente interesse naturalistico e paesaggistico

- E1 - Aree agricole produttive di interesse paesaggistico, caratterizzate da colture legnose agrarie: oliveti
- E2 - Aree naturali e naturalizzate con vegetazione arbustiva, di rilevante interesse paesaggistico e naturalistico
- E3 - Aree boschive e di conservazione naturalistica e paesaggistica
- E4 - Ambiente roccioso e vegetazione rupestre, di rilevante interesse naturalistico e paesaggistico
- E5 - Aree di tutela delle sponde dei corpi idrici superficiali
- E6 - Aree di tutela delle superfici rinaturalizzate, delle ripe, delle scarpate e dei terrazzamenti
- E7 - Aree di tutela dei canali, di esclusivo interesse naturalistico
- E8 - Aree ed edifici, in ambito agricolo, a uso prevalentemente residenziale
- E9 - Aree ed edifici, in ambito agricolo, a uso prevalentemente artigianale
- Spiagge
- Delimitazione ambito di riorganizzazione funzionale fabbricati esistenti

Altre zone

- PA - SUAP - Ambiti interessati da piani e programmi in corso di esecuzione
- PA - Ambiti interessati da piani e programmi in corso di esecuzione - destinazione residenziale
- AdT - Ambiti di trasformazione residenziale
- PP - Parcheggi privati

Servizi

- SP - Servizi e attrezzature tecnologiche esistenti
- SP - Servizi e attrezzature tecnologiche in progetto
- Verde di arredo urbano

Fasce e zone di rispetto

- Fasce e zone di rispetto

- n° Localizzazione varianti
- n° Localizzazione varianti aggiunte in seguito all'accoglimento di osservazioni
- n° Localizzazione varianti modificate in seguito all'accoglimento di osservazioni

Simbologie

- Percorso pedonale esistente
- Pista ciclabile in corso di esecuzione
- Cortine e quinte murarie di interesse storico
- Elementi decorativi di interesse storico / architettonico
- Alberi di interesse paesaggistico
- Cascata
- Cabine elettriche
- Ponte
- Attività artigianale
- Negozio alimentari
- Negozio non alimentare
- Chiesa
- Cimitero
- Ufficio postale
- Informazioni
- Farmacia
- Bar
- Ristorante
- Bar / Ristorante
- Attrezzature balneari
- Attrezzatura assistenziale
- Porto
- Imbarcadere
- Parcheggi pubblici
- Scuole
- Municipio
- Biblioteca
- Carabinieri
- Corpo forestale
- Bagni pubblici
- Circolo vela
- Circolo Vela
- Rifugio montano
- Elipporto
- Fermata bus (T.P.L)

LAGO DI GARDA (BENACO)

COMUNE DI TREMOSINE

TREMOSINE S.P. 115

SALO' S.S. 45 bis

TAVOLA 10.4



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
PIANO DELLE REGOLE
VARIANTE GENERALE**

Franceschino Risatti - Sindaco
dott.ssa Mariëna Però - Segretario comunale
arch. Giovanni Cigognetti - Progettista

arch. Laura Pagani - collaboratori
Ulivo Cassa - grafici

**REGIME DEI SUOLI, AREA TRASFORMATA - VARIANTE
LOCALIZZAZIONE VARIANTI**

MODIFICATO IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

fase: APPROVAZIONE
scala: 1 : 2.000
data: marzo 2018
aggiornamenti:



Studio associato arch. Giovanni Cigognetti - arch. Michele Piccardi - ing. Clara Vitale - Lonato d/G. (Bs)
località San Polo - tel./fax. 030-9913807 - e-mail studio@civivi.it