

TAVOLA 10.1

**LEGENDA**

- Confine regionale - provinciale
- Confini comunali
- ▬ Torrenti principali
- ▭ Aggiornamento cartografico provvisorio - luglio 2010
- ▭ Aggiornamento cartografico provvisorio - settembre 2016
- ▭ Delimitazione centro storico
- ▭ Delimitazione centro abitato
- ▭ Edificio di interesse storico - architettonico
- ▭ Edificio storico

**Tessuto residenziale**

- ▭ A - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: centro storico
- ▭ A1 - Tessuto urbano di interesse storico e architettonico: limonale
- ▭ B1 - Edilizia residenziale consolidata
- ▭ B2 - Edilizia residenziale per alloggi di tipo economico popolare
- ▭ B3 - Edilizia residenziale rada
- ▭ B4 - Edilizia residenziale di completamento del tessuto urbanizzato
- ▭ B5 - Tessuto urbano a prevalenza di verde privato

**Tessuto produttivo**

- ▭ D1 - Attività artigianali esistenti
- ▭ D2 - Attività terziarie e commerciali esistenti, consolidate
- ▭ D2.1 - Attività terziarie e commerciali esistenti, consolidate: distributori di carburante

**Attività turistiche ricettive**

- ▭ D3.1 - Attività ricettive alberghiere
- ▭ D3.2 - Attività ricettive non alberghiere
- ▭ D3.3 - Attività ricettive all'aria aperta: campeggi
- ▭ D4 - Attività ricreative esistenti

**Tessuto agricolo e di prevalente interesse naturalistico e paesaggistico**

- ▭ E1 - Aree agricole produttive di interesse paesaggistico, caratterizzate da colture legnose agrarie: oliveti
- ▭ E2 - Aree naturali e naturalizzate con vegetazione arbustiva, di rilevante interesse paesaggistico e naturalistico
- ▭ E3 - Aree boschive e di conservazione naturalistica e paesaggistica
- ▭ E4 - Ambiente roccioso e vegetazione rupestre, di rilevante interesse naturalistico e paesaggistico
- ▭ E5 - Aree di tutela delle sponde dei corpi idrici superficiali
- ▭ E6 - Aree di tutela delle superfici rinaturalizzate, delle ripe, delle scarpate e dei terrazzamenti
- ▭ E7 - Aree di tutela dei canali, di esclusivo interesse naturalistico
- ▭ E8 - Aree ed edifici, in ambito agricolo, a uso prevalentemente residenziale
- ▭ E9 - Aree ed edifici, in ambito agricolo, a uso prevalentemente artigianale
- ▭ Spiagge
- ▭ AR - Delimitazione ambito di riorganizzazione funzionale fabbricati esistenti

**Altre zone**

- ▭ PA - SUAP - Ambiti interessati da piani e programmi in corso di esecuzione
- ▭ PA - Ambiti interessati da piani e programmi in corso di esecuzione - destinazione residenziale
- ▭ AdT - Ambiti di trasformazione residenziale
- ▭ PP - Parcheggi privati

**Servizi**

- ▭ SP - Servizi e attrezzature tecnologiche esistenti
- ▭ SP - Servizi e attrezzature tecnologiche in progetto
- ▭ Verde di arredo urbano

**Fasce e zone di rispetto**

- ▭ Fasce e zone di rispetto

- ▭ n° Localizzazione varianti
- ▭ n° Localizzazione variante aggiunta in seguito all'approvazione del SUAP

**Simbologie**

- ▭ Percorso pedonale esistente
- ▭ Pista ciclabile in corso di esecuzione
- ▭ Cortine e quinte murarie di interesse storico
- ★ Elementi decorativi di interesse storico / architettonico
- ★ Alberi di interesse paesaggistico
- ★ Cascata
- ▭ Cabine elettriche
- ▭ Ponte
- ▭ Attività artigianale
- ▭ Negozio alimentari
- ▭ Negozio non alimentare
- ▭ Chiesa
- ▭ Cimitero
- ▭ Ufficio postale
- ▭ Informazioni
- ▭ Farmacia
- ▭ Bar
- ▭ Ristorante
- ▭ Bar / Ristorante
- ▭ Attrezzature balneari
- ▭ Attrezzatura assistenziale
- ▭ Porto
- ▭ Imbarcadero
- ▭ Parcheggi pubblici
- ▭ Scuole
- ▭ Municipio
- ▭ Biblioteca
- ▭ Carabinieri
- ▭ Corpo forestale
- ▭ Bagni pubblici
- ▭ Circolo vela
- ▭ Circolo vela
- ▭ Circolo Vela
- ▭ Rifugio montano
- ▭ Elipporto
- ▭ Fermata bus (T.P.L.)



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
PIANO DELLE REGOLE  
VARIANTE GENERALE**

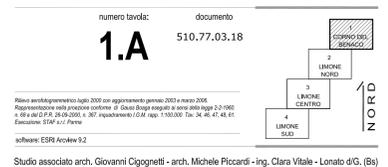
Franceschino Risatti - Sindaco  
dott.ssa Mariena Però - Segretario comunale  
arch. Giovanni Cigognetti - Progettista

DOT. GIOVANNI CIGOGNETTI  
ARCHITETTO  
n. 377  
ALBO ARCHITETTI DI BRESCIA

**REGIME DEI SUOLI , AREA TRASFORMATA - VARIANTE  
LOCALIZZAZIONE VARIANTI**

MODIFICATO IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

fase: APPROVAZIONE  
scala: 1 : 2.000  
data: marzo 2018  
aggiornamenti:



Studio associato arch. Giovanni Cigognetti - arch. Michele Piccardi - ing. Clara Vitale - Lonato d/G. (Bs)  
località San Polo - tel./fax. 030-9913807 - e-mail studio@civivi.it